

Regnskab 2020/2021

Afd. 03-34 Schousgadekvarteret 2

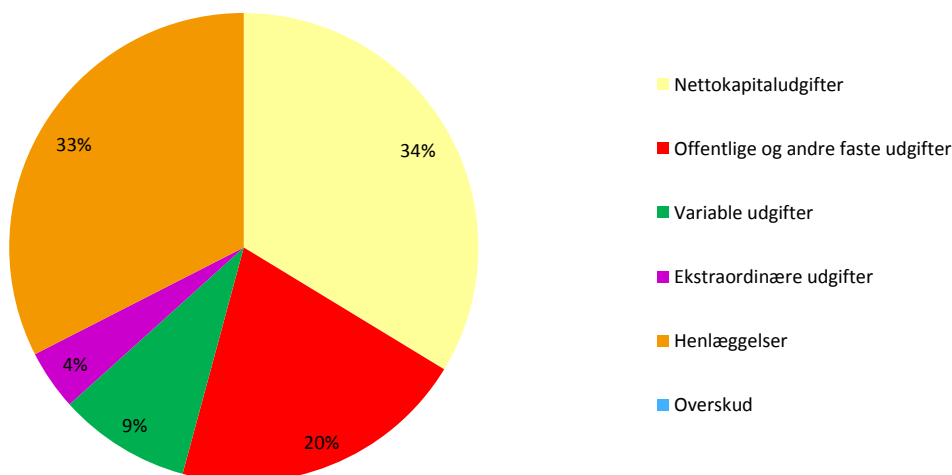
Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Randers Boligforening af 1940	Schousgadekvarteret 2
Marsvej 1	8900 Randers C
8960 Randers SØ	afd34@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2020/2021	Budget 2020/2021	Budget 2021/2022
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	449.006	449.000	449.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	273.242	262.000	281.000
114-119	Variable udgifter	121.603	136.000	143.000
120-124	Henlæggelser	433.328	433.000	436.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	55.319	32.000	3.000
Udgifter i alt		1.332.498	1.312.000	1.312.000
Udgifter i alt		1.332.498	1.312.000	1.312.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	1.321.316	1.312.000	1.312.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	793	0	0
Indtægter i alt		1.322.109	1.312.000	1.312.000
210	Årets underskud	10.389	0	0
Indtægter i alt		1.332.498	1.312.000	1.312.000

Balance		Regnskab 2020/2021	Regnskab 2019/2020
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	12.163.074	12.188.611
305-307	Omsætningsaktiver	1.519.135	1.529.142
310	Aktiver i alt	13.682.209	13.717.752
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	1.328.914	1.325.217
408-416	Langfristet gæld	12.253.874	12.265.511
418-425	Kortfristet gæld	99.421	127.025
430	Passiver i alt	13.682.209	13.717.752

Hvad blev huslejen brugt til i 2020/2021?



Regnskab 2020/2021

Schousgadekvarteret 2

Afd. 03-34



Afdelingens underskud: -10.389 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-11.242	Større udgifter end budgetteret skyldes primært større udgift til renovation og vand.
Variable udgifter	14.397	Mindre udgifter til Vedligeholdelse og drift fælles vaskeri opvejes delvist af større udgift til renholdelse end budgetteret.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	6.207	Lavere ydelse lån til dispositionsfond.
Andre ekstraordinære udgifter	-29.526	Der er opkrævet negativ rente -1,858%, der er budgetteret med 0%.
Andre ordinære indtægter	8.484	Større indtægt fælles vaskeri.
Øvrige afvigelser	1.291	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	-10.389	som er overført til resultatkontoen og medtages i fremtidige budgetter.